



Vlan Spectacle

Date : 07/12/2016
Page : 15
Periodicity : Weekly
Journalist : --

Circulation : 275000
Audience : 0
Size : 253 cm²

Un bout d'immobilier belge à la COP22

Ce samedi 19 novembre, Régis Ortmans, le directeur général du groupe Horizon, tenait une conférence lors de la Convention internationale des Nations unies sur le climat sur le thème «Smart Cities en Afrique comme facteurs de lutte contre le dérèglement climatique». Ou comment lutter contre celui-ci en construisant autrement.

Pour ce promoteur liégeois qui emploie une trentaine de personnes et qui détient un portefeuille de quelque 400.000m² à bâtir en province de Liège, construire autrement veut dire créer des bâtiments intelligents et des éco-quartiers, comme celui des Pléiades, à Visé, qui ne cesse de recueillir les éloges. Parmi les nombreuses innovations mises en place dans la cité de l'Oie que Régis Ortmans exposera au Maroc, on citera la chaudière collective fonctionnant avec des copeaux de bois qui alimente toutes les habitations. Les bâtiments ont également été orientés de telle manière qu'ils profitent tous au maximum de l'énergie solaire. «Pour une entreprise de taille moyenne comme la nôtre, c'est une reconnaissance dont nous sommes fiers, nous avoue entre deux avions Serge Lejeune, le fondateur et administrateur délégué du groupe Horizon. Nos travaux reposent sur un mélange entre économies de consommation et écologie.»

Dès la création du groupe Horizon en 2002, Serge Lejeune et ses acolytes axent leur travail vers la production de bâtiments moins énergivores qui utilisent des



énergies propres, comme la biomasse pour le chauffage. Mais Horizon n'est bien sûr plus le seul acteur à construire aujourd'hui des bâtiments qui proposent une ventilation double flux ou des panneaux photovoltaïques, qui sont orientés intelligemment ou qui possèdent une excellente isolation. De tels concepts sont devenus aujourd'hui la norme en Belgique, mais aussi à l'étranger. A Marrakech, ils seront toutefois exposés au grand jour. «A travers les Pléiades, nous chercherons à montrer ce qu'il est possible de faire dans les pays en voie de développement», expose Régis Ortmans. Dans le même temps, une autre entreprise belge était à l'honneur à Marrakech puisque l'on a appris que le bureau d'architecture helium3, lui aussi liégeois, est nommé dans la catégorie des bâtiments durables pour le projet «Paint it green» réalisé pour le Cori Coatings à Limelette. Un projet qui a consisté en une transformation et une extension de ce centre de recherches en peinture devenu à la pointe en matière d'économies d'énergie.

(Source: lesoir.be)